



TEHNIČNO POROČILO

Državni namakalni sistem Ankaranska bonifika

I. UVOD

Za naročnika Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije smo izdelali idejno zasnovo za pridobitev ustrezne dokumentacije do izpolnitve vloge za pridobitev odločbe o uvedbi državnega namakalnega sistema Ankaranska bonifika. Območje zajema 85 ha kmetijskih zemljišč. Na predvidenem območju sta že dva obstoječa namakalna sistema in sicer:

- Sermin – hrib, ki je v upravljanju Sklada KZG RS in meri 10,6 ha
- Ankaranska bonifika, ki je prav tako v upravljanju Sklada KZG RS in meri 15,5 ha.

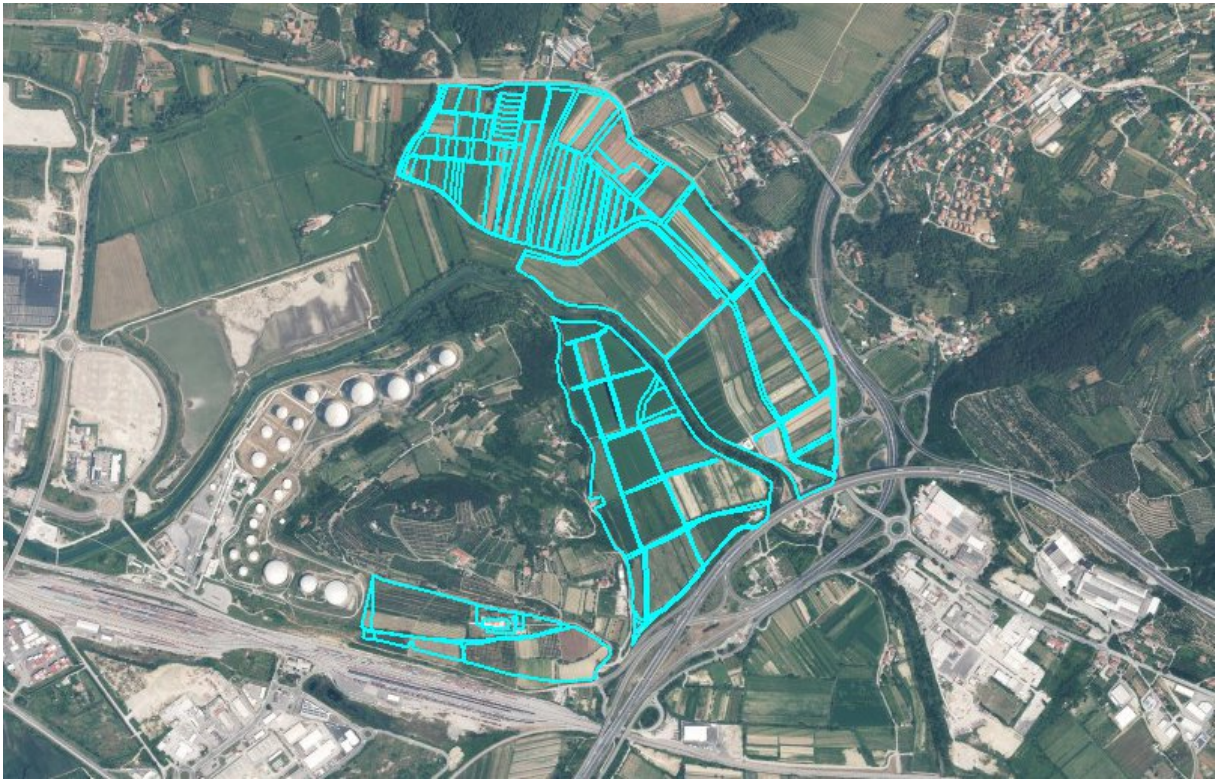
Sklad KZG RS bo po pridobljeni projektni dokumentaciji pred oddajo vloge za pridobitev odločbe o uvedbi novega državnega sistema podal na Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano vlogo za ukinitve že obstoječih namakalnih sistemov.

II. OBMOČJE NAMAKANJA

Za namakanje so predvidene naslednje površine:

Katastrska občina	Parcelna številka
2594 - ANKARAN	756, 772, 773, 778, 780, 784, 787, 910, 758/1, 762/1, 781/1, 783/1, 785/1, 918/1, 761/2, 762/2, 763/2, 781/2, 782/2, 785/2, 786/2, 911/2, 781/3, 782/3, 765/4, 775/4, 782/4, 775/5, 782/5, 775/6, 775/7, 775/8, 775/9, 783/9, 775/10, 775/11, 775/12, 783/16, 905, 914, 781/4, 918/3, 792/4, 790/5, 792/5, 793/5, 790/7, 790/8, 792/9, 792/10, 793/11, 793/12, 799/75, 799/78, 753, 754, 755, 757, 759, 767, 768, 769, 770, 771, 774, 776, 777, 899, 900, 912, 913, 752/1, 761/1, 763/1, 775/1, 786/1, 788/1, 791/1, 911/1, 752/2, 758/2, 765/2, 783/2, 788/2, 791/2, 758/3, 765/3, 783/3, 788/3, 791/3, 917/3, 758/4, 783/4, 791/4, 917/4, 783/5, 917/5, 783/6, 917/6, 783/8, 783/10, 793/10, 783/11, 783/12, 783/13, 783/14, 799/76, 799/77, 895, 898, 901, 902, 908, 793/6, 799/54, 799/79, 799/80, 790/4, 764, 766, 792/7, 792/8
2604 – BERTOKI	5988, 5989, 5801/4, 5803/4, 6026/12, 5990/1, 5990/7, 5736/56, 5736/57, 5736/58, 5736/41, 5799/3, 5801/3, 5736/4, 6025/4, 5736/5, 5736/6, 5796/6, 5796/11, 5987/11, 5796/12, 5798/17, 5736/38, 5736/45, 5736/46, 5736/47, 5736/48, 5736/49, 5736/50, 5736/51, 5736/52, 5736/53, 5736/54, 5736/55, 5736/60, 5736/61, 5797/84, 5736/24, 5987/5, 5987/6, 5987/9, 5796/10, 5987/10,

5796/13, 5796/14, 5796/15, 5736/21, 5736/22, 5736/39, 5736/40, 5797/68, 5796/5, 5736/59
--



Slika 1: Grafični prikaz območja namakalnega sistema

III. PROIZVODNI KOLOBAR

Predvideno območje namakanja – državni namakalni sistem Ankaranska bonifika leži severovzhodno od mesta Koper. Predstavlja območje najboljših kmetijskih zemljišč.

Na 5 ha je postavljen vinograd, na cca 4 ha je intenzivni sadovnjak ter na 3 ha oljčnik. Na preostalih zemljiščih pa so njive kjer prevladuje gojenje zelenjadnic.

V zasnovi predvidimo, da se bo namakalo 80 % vseh zemljišč, 6 % so vinogradi, ki se ne bodo namakali in 15 % so njivske površine, ki bodo posejane s travinjem, ki se predvidoma ne bo namakalo.

IV. POTREBE PO VODI

Vsaka kmetijska kultura ima svoje značilnosti glede rasti in razvoja, globine koreninskega sistema, časa namakanja, urnika namakanja in obroka namakanja. Vsaka kultura ima specifične zahteve tudi glede uporabe namakalne tehnike. V splošnem lahko rečemo, da je najprimernejša tehnologija za namakanje zelenjadnic kapljično namakanje, tudi uporaba mini in mikrorazpršilcev, manj primerni so cevni sistemi in rolomati. Za namakanje trajnih nasadov je najprimernejše kapljično namakanje in oroševalni sistemi za protislansko zaščito trajnih nasadov.

Potrebne količine vode za namakanje smo izračunali ob upoštevanju empiričnega podatka, da potrebujemo 0,6 l/s vode na hektar in za letno namakanje 150 l/m² vode. Tako smo prišli do naslednjih rezultatov, ki nam povedo, koliko vode potrebujemo za namakanje 85 ha kmetijskih površin:

Poraba vode	Rezultat
Odvzem vode (l/s)	50 l/s
Letna poraba vode (m ³ /leto)	90.000

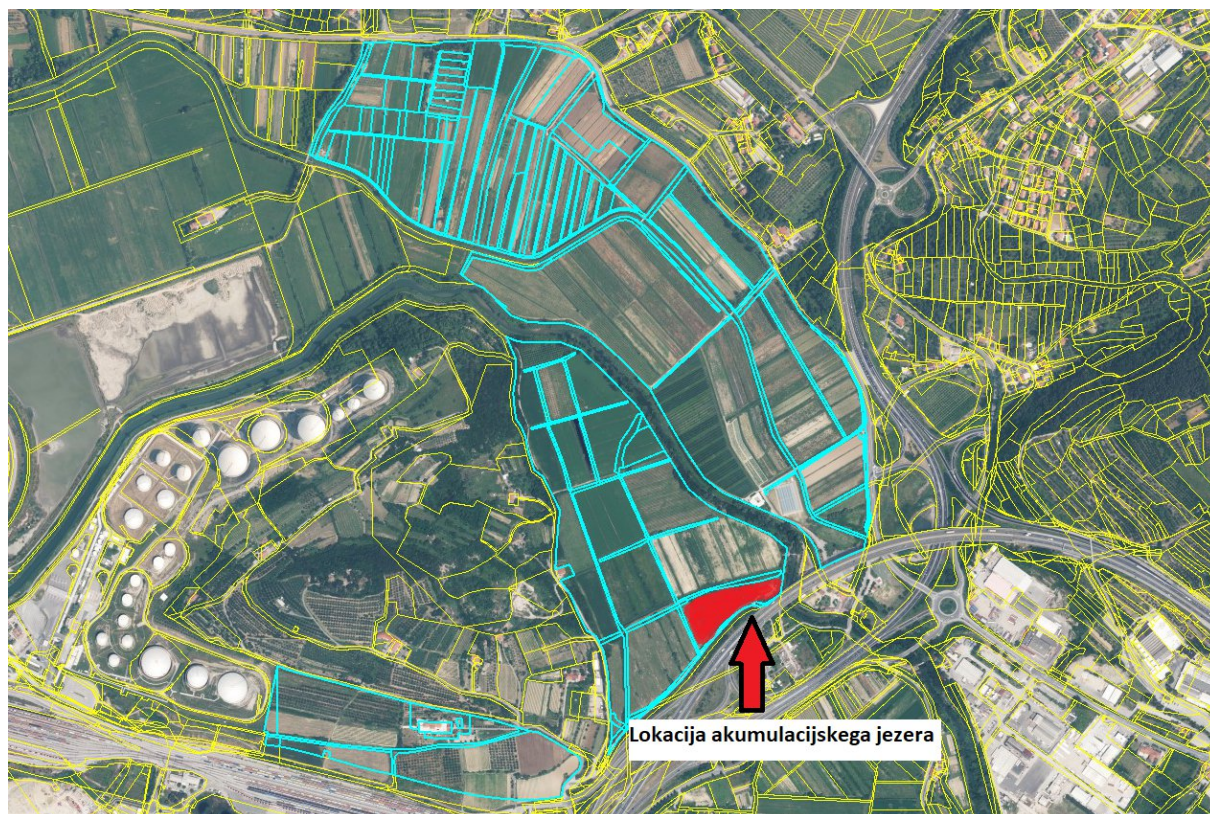
Glede na klimo predvidenega območja namakanja predvidevamo, da se bo namakalna sezona pričela v mesecu marcu in zaključila v oktobru kar pomeni, da bo doba namakanja dolga 8 mesecev. Najintenzivnejše namakanje pa pričakujemo od junija do avgusta.

Pravilno določanje potrebe po vodi je ključno, saj prekomerno ali premalo namakanje lahko negativno vpliva na rastline, donos pridelka in porabo vode. Kmetje se običajno opirajo na kombinacijo teh parametrov ter uporabljajo sodobne metode, kot so senzorji vlage v tleh, vremenske napovedi in napredni sistemi namakanja, da optimizirajo namakalne prakse in dosežejo najboljše rezultate.

V. VODNI VIR

Predvideno območje državnega namakalnega sistema Ankaranska bonifika deli na pol reka Rižana. Trenutno se območje namaka preko obrobne kanala reke Rižane, kamor s pomočjo t.i. balonov spustijo vodo v kanal iz njega pa nato kmetje s pomočjo dizelskih pump črpajo vodo. Takega odvzema vode DRSV ne dovoljuje več, zato bo Sklad KZG RS investiral v izgradnjo akumulacijskega jezera.

Akumulacijsko jezero se bo nahajalo na skrajnem jugovzhodnem delu zemljišča s parcelno številko 5736/59, k.o. 2604 Bertoki. Jezero bo napajala reka Rižana v mesecih, ko je njen pretok dovolj velik.



Slika 2: Grafični prikaz lokacije akumulacijskega jezera

Velikost akumulacijskega jezera bo 1,2 ha, z globino do 4 m in volumnom 40.000 m³ vode. Zaradi bližine morja pa bo naročnik pred začetkom kopalnih del pridobil geološko poročilo, do katere globine lahko koplje, da ne bo

prišlo do vdora slane vode. V primeru, da se ne bo smelo kopati do 4 m, se bo naredila brežina (dražji sistem za uporabnike) ali pa se bo jezero površinsko razširilo še na zemljišče s parc. št. 5736/61 k.o. Bertoki.

Parcela na kateri želi naročnik zgraditi akumulacijsko jezero je v lasti RS in upravljanju Sklada KZG RS zato Sklad ne potrebuje soglasja ali služnosti lastnika.

VI. NAMAKALNA OPREMA

Tip namakalnega sistema za namakanje kmetijskih površin je odvisen od različnih dejavnikov, ki vključujejo podnebne pogoje, vrsto pridelkov, razpoložljivost vode.

V nadaljevanju je predstavljena tabela, ki sistematično prikazuje učinkovitost različnih namakalnih sistemov glede na vrsto rastlin. Tabela nudi preglednost glede optimalne izbire namakalnih metod za specifične vrste pridelkov v različnih agroklimatskih razmerah.

Predviden kolobar	Tip namakanja	Količina namakanja mm/dan
Zelenjadnice	Kapljično namakanje	10-15
Vinograd	Kapljično namakanje	10-15
Sadovnjak	Kapljično namakanje	10-15
Oljčnik	Kapljično namakanje	10-15

VII. OMEJITVE V PROSTORU

Osnovne omejitve, ki so bile prepoznane iz trenutne faze dokumentacije in bodo v kasnejših fazah podrobneje analizirane, so:

- vode (površinske in podzemne vode, vključno s poplavno in erozijsko nevarnostjo ter vodovarstvenimi območji),
- narava (območja NATURA 2000, območja naravnih vrednot, ekološko pomembna območja, zavarovana območja, varovalni gozd) in
- kulturna dediščina.

1. VODE

Pri segmentu voda je potrebno upoštevati dva okoljska cilja - ohranjanje dobrega stanja podzemnih in površinskih voda ter zmanjševanje poplavne ogroženosti.

Vsak odvzem vode je obremenitev za stanje in ekološki potencial voda. Na splošno pri odvzemih vode lahko prihaja do prekomerne porabe vode, odzemanje pa vpliva na prerazporejanje količin vode. Nestrokovno namakanje lahko povzroča onesnaženje zaradi spiranja hranil in pesticidov v podtalje in posredno v površinske vodotoke.

Površinske vode

Na predvidenem območju namakalnega sistema Ankaranska bonifika je od površinskih voda le reka Rižana. Ekološko in kemijsko stanje vodotoka je ocenjeno kot dobro.

Podzemne vode

Območje NS Ankaranska bonifika se nahaja na območju vodnega telesa Obala in Kras z Brkini (VTPodV_5019), katerega kemijsko stanje je ocenjeno kot dobro. Vodonosniki so kraški vodonosniki, ki so lokalni ali nezvezni izdatni vodonosniki ali obširni vendar nizko do srednje izdatni vodonosniki.



Slika 3: Grafični prikaz vodnih teles - reka Ržana s kanalom

2. NARAVA

Onesnaževanje voda, neprimerna raba vode, spreminjanje vodnega režima, struge vodotokov in drugih elementov vodnih teles vplivajo na slabo stanje ohranjenosti habitatnih tipov. Zaradi posegov v vodotoke in obrežni pas (odstranjevanje vegetacije, regulacije in utrjevanje brežin ter intenziviranje kmetijstva neposredno ob vodotokih) so ogrožene mnoge živalske vrste. Pri odvzemih iz vodotokov (predvsem manjših), lahko kljub zagotavljanju t.i. minimalnega ekološkega pretoka pride do pomembnih negativnih vplivov na vodno okolje in vodne organizme.

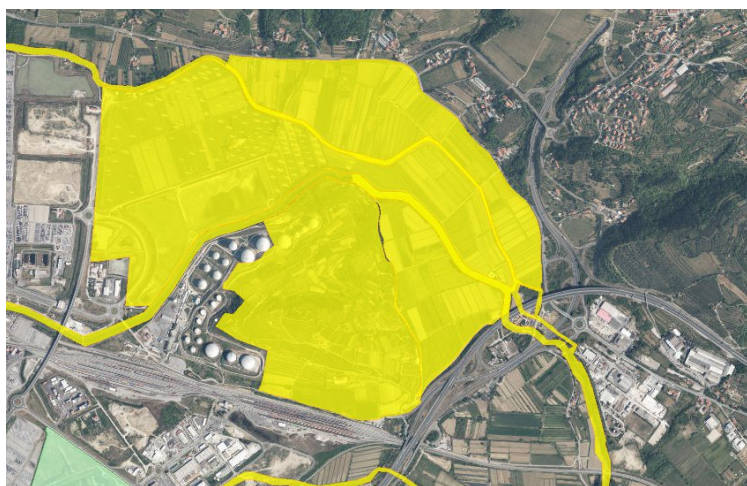
Natura 2000 in EPO

Lokacija predvidenega NS Ankaranska bonifika ne leži znotraj območja Natura 2000 in ekološko pomembnega območja.

Naravne vrednote

Naravne vrednote so varovane z Zakonom o ohranjanju narave. ((Ur. list RS, št. 96/04 (ZON-UPB2), 61/06 – Zdru-1 in 8/10 – ZSKZ-B);) in Pravilnikom o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Ur.l. RS št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10). Na obravnavanem območju se nahajajo naravne vrednote, ki so našteje v spodnji tabeli in prikazane na spodnji sliki.

ID	IME	POMEN	ZVRST
4813 V	Bonifika	lokalni	ZOOL
4821	Srmin	lokalni	GEOMORF, EKOS



Slika 4: Grafični prikaz naravnih vrednot

3. KULTURNA DEDIŠČINA

Temeljni predpis s področja kulturne dediščine je Zakon o varstvu kulturne dediščine - ZVKD-1 ((Ur. list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11, 90/12, 111/13). Varstvo kulturne dediščine na obravnavanem območju vključuje varovanje območij in objektov arheološke, stavbne, memorialne in naselbinske dediščine. Enote KD vpisane v register KD na obravnavanem območju prikazuje spodnja slika, s katere je razvidno da se NS Ankaranska bonifika nahaja v območju Bertoki - Arheološko najdišče Sermin (EŠD: 1302, zvrst: arheološka najdišča), v območju Ankaran - Kulturna krajina Ankaranska bonifika (EŠD: 13925, zvrst: kulturna krajina) in območju Spodnje Škofije - Arheološko najdišče Križišče (EŠD: 15565, zvrst: arheološka najdišča).



Slika 5: Prikaz kulturne dediščine na obravnavanem območju

Vpliv namakalnih sistemov na arheološka najdišča se lahko kaže kot fizični poseg v tla, zaradi izkopa jarkov za dovod cevi ter kot spremenjen hidrološki režim v tleh.

Poseganju na območja arheoloških najdišč se je priporočljivo izogibati. V primeru fizičnega posega v tla na območju arheoloških spomenikov in registriranih arheoloških najdišč se mora upoštevati arheološki varstveni režim. Če poseg ni v nasprotju z varstvenim režimom iz veljavnega prostorskega akta (v primeru poseganja v registrirano arheološko najdišče) in se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče mogoče sprostiti za poseg, se gradnja namakalnega sistema lahko načrtuje.

Za poseg, za katerega ni predpisanega gradbenega dovoljenja, je treba pridobiti kulturnovarstveno soglasje. Za posege, za katere je predpisano gradbeno dovoljenje, se kulturnovarstveno soglasje izda v obliki mnenja. Pred izdajo kulturnovarstvenega soglasja oziroma mnenja, je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje ZVKDS.

VIII. ZAKLJUČEK

Izdelano tehnično poročilo je osnova za nadaljnji razvoj projekta. V pripravljenem dokumentu so vhodni podatki, ki so pripravljeni za območje iz projektne naloge, le te pa je v nadaljnjih fazah potrebno dodatno obdelati na osnovi končnega območja in predvidenega kolobarja



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

Urad za prostorski razvoj in nepremičnine
Ufficio sviluppo territoriale e beni immobili

Oddelek za prostorsko načrtovanje in urejanje prostora
Settore pianificazione territoriale e assetto del territorio

Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije št.: 13

Prejeto:	Sig.z.:
12. 12. 2024	UMI
Šifra zadeve:	Vred.:
39-172/2024	

Številka: 3501-2638/2024-2

Zveza: 39-172/2024-6-UMI

Datum: 05.12.2024

Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS

Lokalna izpostava Koper

Ulica 15. maja 10b

6000 Koper - Capodistria

LOKACIJSKA INFORMACIJA

1. ZEMLJIŠKE PARCELE, ZA KATERE SE IZDAJA LOKACIJSKA INFORMACIJA

katastrska občina: 2594 - ANKARAN

številka zemljiške parcele/parcel: 752/1, 752/2, 753, 754, 755, 756, 757, 758/1, 758/3, 758/4, 759, 777, 781/3, 799/54, 799/75, 901, 902, 905, 908, 758/2, 761/1, 761/2, 762/1, 762/2, 763/1, 763/2, 764, 765/2, 765/3, 765/4, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775/1, 775/4, 775/5, 775/6, 775/7, 775/8, 775/9, 775/10, 775/11, 775/12, 776, 778, 780, 781/1, 781/2, 781/4, 782/2, 782/3, 782/4, 782/5, 783/1, 783/2, 783/3, 783/4, 783/5, 783/6, 783/8, 783/9, 783/10, 783/11, 783/12, 783/13, 783/14, 783/16, 784, 785/1, 785/2, 786/1, 786/2, 787, 788/1, 788/2, 788/3, 791/1, 791/2, 791/4, 792/8, 799/77, 799/78, 799/79, 799/80, 899, 900, 910, 911/1, 911/2, 912, 913, 914, 917/3, 917/4, 917/5, 917/6, 790/4, 790/5, 790/7, 790/8, 792/4, 792/5, 792/9, 792/10, 793/5, 793/6, 793/11, 793/12, 918/3, 791/3, 792/7, 793/10, 799/76, 918/1

katastrska občina: 2604 - BERTOKI

številka zemljiške parcele/parcel: 5736/4, 5736/5, 5736/6, 5736/21, 5736/22, 5736/38, 5736/41, 5736/45, 5736/46, 5736/47, 5736/49, 5736/50, 5736/51, 5736/52, 5736/53, 5736/54, 5736/55, 5736/57, 5736/60, 5796/10, 5798/17, 5799/3, 5801/4, 5987/11, 5988, 5989, 5990/1, 5990/7, 6025/4, 5736/39, 5736/40, 5796/5, 5796/12, 5796/13, 5796/14, 5796/15, 5987/5, 5987/9, 5987/10, 5736/24, 5736/56, 5736/58, 5736/61, 5796/6, 5796/11, 5987/6, 5736/48, 5801/3, 6026/12, 5736/59, 5797/84, 5797/68, 5803/4



Verdijeva ulica 10 - Via Giuseppe Verdi 10, 6000 Koper - Capodistria, Slovenija Tel. +386 05 6646 275

2. NAMENSKA RABA PROSTORA

Parcela/e ANKARAN 752/1, 752/2, 753, 754, 755, 756, 757, 758/1, 758/3, 758/4, 759, 777, 781/3, 799/54, 799/75, 901, 902, 905: 758/2, 761/1, 761/2, 762/1, 762/2, 763/1, 763/2, 764, 765/2, 765/3, 765/4, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775/1, 775/4, 775/5, 775/6, 775/7, 775/8, 775/9, 775/10, 775/11, 775/12, 776, 778, 780, 781/1, 781/2, 781/4, 782/2, 782/3, 782/4, 782/5, 783/1, 783/2, 783/3, 783/4, 783/5, 783/6, 783/8, 783/9, 783/10, 783/11, 783/12, 783/13, 783/14, 783/16, 784, 785/1, 785/2, 786/1, 786/2, 787, 788/1, 788/2, 788/3, 791/1, 791/2, 791/4, 792/8, 799/77, 799/78, 799/79, 799/80, 899, 900, 910, 911/1, 911/2, 912, 914, 917/3, 917/4, 917/5, 917/6, 790/7, 790/8, 792/4, 792/5, 792/9, 792/10, 793/5, 793/6, 793/11, 918/3, 791/3, 792/7, 793/10, 918/1, BERTOKI 5736/4, 5736/5, 5736/6, 5736/21, 5736/22, 5736/38, 5736/41, 5736/45, 5736/46, 5736/47, 5736/49, 5736/50, 5736/51, 5736/52, 5736/53, 5736/54, 5736/55, 5736/57, 5736/60, 5796/10, 5799/3, 5987/11, 5988, 5989, 5990/1, 5990/7, 913, 5796/5, 5796/12, 5796/13, 5796/14, 5796/15, 5987/5, 5987/9, 5987/10, 5736/24, 5736/58, 5736/61, 5796/6, 5796/11, 5987/6, 5736/48, 5736/59, 5797/84, 5797/68

Naziv: I. območje kmetijskih zemljišč

Opis: /

Parcela/e BERTOKI 5798/17, 5801/3:

Naziv: II. območje kmetijskih zemljišč

Opis: /

Parcela/e BERTOKI 5801/4:

Oznaka prostorske enote: KS-9

Naziv: ureditveno območje za poselitev

Opis: območje za stanovanja

Parcela/e BERTOKI 5736/39, 5736/40:

Oznaka prostorske enote: KT-10

Naziv: ureditveno območje za poselitev

Opis: območje za promet in zveze

Parcela/e BERTOKI 5803/4:

Oznaka prostorske enote: KI-3

Naziv: ureditveno območje za poselitev

Opis: območje za komunalo in energetiko

Parcela/e BERTOKI 6025/4:

Naziv: večji del parcele se nahaja na I. območju kmetijskih zemljišč in manjši del parcele se nahaja na II. območju kmetijskih zemljišč

Opis: /

Parcela/e ANKARAN 908:

Naziv: večji del parcele se nahaja na I. območju kmetijskih zemljišč in izrazito manjši del parcele se nahaja na območju vodnih površin (KV-8)

Opis: /

Parcela/e ANKARAN 790/4, 790/5, 793/12:

Naziv: večji del parcele se nahaja na ureditvenem območju za poselitev, na območju za promet in zveze (KT-10) in manjši del parcel se nahaja na I. območju kmetijskih zemljišč

Opis: /

Parcela/e ANKARAN 793/12:

Naziv: parcela se delno nahaja na ureditvenem območju za poselitev, na območju za promet in zveze (KT-10) in delno na I. območju kmetijskih zemljišč

Opis: /

Parcela/e BERTOKI 6026/12:

Naziv: večji del parcele se nahaja na I. območju kmetijskih zemljišč in izrazito manjši del parcele se nahaja na ureditvenem območju za poselitev, območje za proizvodne dejavnosti (KP-2)

Opis: /

Parcela/e ANKARAN 799/76:

Naziv: večji del parcele se nahaja na I. območju kmetijskih zemljišč in manjši del parcele se nahaja na območju vodnih površin (KV-9)

Opis: /

Parcela/e BERTOKI 5736/56:

Naziv: večji del parcele se nahaja na I. območju kmetijskih zemljišč in izrazito manjši del parcele se nahaja na ureditvenem območju za poselitev, območje za promet in zveze (KT-10)

Opis: /

Omejitve rabe po planu in PIA:

- območje ohranjanja narave: naravna vrednota
- Območje varstva kulturne dediščine – velja za parcele ANKARAN 776, 778, 780, 781/4, 910, 776, 778, 780, 781/4, 910, BERTOKI 5798/17, 5799/3, 5801/4, 6025/4, 5798/17, 5799/3, 5801/4, 6025/4, 5801/3, 6026/12, 5736/59, 5797/84, 5797/68, 5803/4
- Parcela ali del parcele se nahaja znotraj območja, ki ga ureja državni prostorski akt, kar pomeni, da so predvidene ureditve lahko drugačne kot jih določa namenska raba zemljišča. – velja za parcele ANKARAN 799/54, 799/75, 901 in del parcel ANKARAN 752/1, 752/2, 753, 754, 755, 756, 757, 758/1, 758/3, 758/4, 759, 777, 781/3, 902, 905, 908

Opozorilo: namenska raba po planu še ne pomeni možnosti gradnje objekta.

3. RAZVOJNA STOPNJA NEPOZIDANEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA

Do vzpostavitve razvojnih stopenj stavbnih zemljišč v evidenci stavbnih zemljišč v skladu z zakonom, ki ureja urejanje prostora, se podatek o razvojni stopnji stavbnega zemljišča v obrazcu lokacijske informacije ne navede.

4. VELJAVNI PROSTORSKI AKTI

- Dolgoročni plan občine Koper (Uradne objave, št. 25/86, 10/88, 9/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98)
- Družbeni plan občine Koper (Uradne objave, št. 36/86, 11/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 16/99 in 33/01) in (Uradni list, št. 96/04, 97/04, 79/09)



Prostorski izvedbeni akti:

- **Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih v občini Koper (Uradne objave, št. 19/1988, 7/2001- obvezna razlaga, 24/2001- spremembe in dopolnitve, Uradni list RS, št. 49/2005- obvezna razlaga, 95/2006- spremembe in dopolnitve, 124/2008- obvezna razlaga, 22/2009- spremembe in dopolnitve, 65/2010- spremembe in dopolnitve, 29/2012- obvezna razlaga, 50/2012- obvezna razlaga, 47/2016- spremembe in dopolnitve, 207/2021- obvezna razlaga) - velja za parcele ANKARAN 758/2, 761/1, 761/2, 762/1, 762/2, 763/1, 763/2, 764, 765/2, 765/3, 765/4, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775/1, 775/4, 775/5, 775/6, 775/7, 775/8, 775/9, 775/10, 775/11, 775/12, 776, 778, 780, 781/1, 781/2, 781/4, 782/2, 782/3, 782/4, 782/5, 783/1, 783/2, 783/3, 783/4, 783/5, 783/6, 783/8, 783/9, 783/10, 783/11, 783/12, 783/13, 783/14, 783/16, 784, 785/1, 785/2, 786/1, 786/2, 787, 788/1, 788/2, 788/3, 791/1, 791/2, 791/4, 792/8, 799/77, 799/78, 799/79, 799/80, 899, 900, 910, 911/1, 911/2, 912, 913, 914, 917/3, 917/4, 917/5, 917/6, BERTOKI 5736/4, 5736/5, 5736/6, 5736/21, 5736/22, 5736/38, 5736/41, 5736/45, 5736/46, 5736/47, 5736/49, 5736/50, 5736/51, 5736/52, 5736/53, 5736/54, 5736/55, 5736/57, 5736/60, 5796/10, 5798/17, 5799/3, 5801/4, 5987/11, 5988, 5989, 5990/1, 5990/7, 6025/4, 5736/48 in del parcel ANKARAN 752/1, 908, 752/2, 753, 754, 755, 756, 757, 758/1, 758/3, 758/4, 759, 777, 781/3, 799/54, 799/75, 901, 902, 905, 791/3, 792/7, 793/10, 799/76, 918/1, BERTOKI 5801/3, 6026/12, 5736/48, 5736/56, 5736/58, 5736/61, 5796/6, 5796/11, 5987/6, 5736/59, 5797/84**
- **Uredba o lokacijskem načrtu za avtocesto na odseku Klanec-Srmin (Uradni list RS, št. 51/1999) - velja za parcele ANKARAN 790/4, 790/5, 790/7, 790/8, 792/4, 792/5, 792/9, 792/10, 793/5, 793/6, 793/11, 793/12, 918/3, BERTOKI 5736/39, 5736/40, 5796/5, 5796/12, 5796/13, 5796/14, 5796/15, 5987/5, 5987/9, 5987/10 in del parcel ANKARAN 791/3, 792/7, 793/10, 799/76, 918/1, BERTOKI 5736/24, 5736/56, 5736/58, 5736/61, 5796/6, 5796/11, 5987/6, 5736/59, 5797/68**
- **Odlok o sprejetju ureditvenega načrta gradbena cona Sermin (Uradne objave, št. 32/1987) - velja za del parcel BERTOKI 5801/3, 6026/12, 5736/59, 5797/84, 5797/68**
- **Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih v občini Koper za območje SV dela Sermina (Uradne objave, št. 26/1987, 25/1994) - velja za parcelo BERTOKI 5803/4**

Za območje ali zemljiško/e parcelo/e, na katero/e se nanaša lokacijska informacija velja DPN in občina namenske rabe prostora še ni določila v skladu z njim:

- **Uredba o državnem prostorskem načrtu za celovito prostorsko ureditev pristanišča za mednarodni promet v Kopru (Uradni list RS, št. 48/2011) - velja za parcele ANKARAN 799/54, 799/75, 901 in del parcel ANKARAN 752/1, 752/2, 753, 754, 755, 756, 757, 758/1, 758/3, 758/4, 759, 777, 781/3, 902, 905, 908**

Za območje ali zemljiško parcelo/e, na katero/e se nanaša lokacijska informacija so v pripravi naslednji prostorski akti ali spremembe obstoječih aktov:

- **Sklep o začetku postopka priprave regionalnega prostorskega načrta 'ADRIACTIVE-ADRIATIC OUTDOOR ACTIVITIES' (Uradni list RS, št. 36/2018)**
- **Sklep o pripravi občinskega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 74/2007)**
- **Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta 'Območja lokacij za postavitev objektov za oglaševanje' (Uradni list RS, št. 41/2016)**
- **Sklep o začetku postopka priprave regionalnega prostorskega načrta za ureditev trajnostne mobilne mreže s turistično infrastrukturo (Uradni list RS, št. 36/2018)**
- **Sklep o pripravi občinskega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 74/2007)**

- **Sklep o pripravi občinskega podrobnega načrta za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih v Mestni občini Koper (MOP-ID, št. 2620) – velja za del parcele ANKARAN 799/76**

5. PREDPISI GLEDE GRADNJE ENOSTAVNIH IN NEZAHTEVNIH OBJEKTOV

- **Uredba o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22)**
- **Odlok o nezahtevnih in enostavnih objektih na stavbnih zemljiščih v Mestni občini Koper (Uradni list RS, št. 50/2016, 3/2017, 41/2018)**
- **Pravilnik o nezahtevnih in enostavnih objektih na kmetijskih in gozdnih zemljiščih v mestni občini Koper (Uradni list RS, št. 50/2016, 12/2017-spremembe in dopolnitve, 53/2018-spremembe in dopolnitve)**

6. ZAČASNI UKREPI

Začasni ukrepi za zavarovanje prostorskega načrtovanja: /

7. PREDKUPNA PRAVICA

Zemljišče se nahaja v območju predkupne pravice občine: **DA**

Pravna podlaga:

- **Odlok o določitvi območja predkupne pravice Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 17/2003)**

Zemljišče se nahaja v območju predkupne pravice države, ki je bila ustanovljena v skladu s 199. členom ZUreP-3: /

Pravna podlaga: /

8. PRAVNI REŽIMI

Predpis/-i oziroma akt/-i o pravnem režimu:

- **Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 111/2004, 70/2006- spremembe in dopolnitve, 58/2009- spremembe in dopolnitve, 93/2010- spremembe in dopolnitve, 23/2015- spremembe in dopolnitve, 7/2019- spremembe in dopolnitve)**

9. VAROVALNI PASOVI OBJEKTOV GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE

Varovalni pasovi objektov gospodarske javne infrastrukture, v katerih se nahaja zemljišče:

- vrsta varovalnega pasu: **varovalni pas voda, namenjenega telekomunikacijskim storitvam – velja za parcele ANKARAN 773, 778, 780, 787, 910, 785/1, 918/1, 785/2, 905, 914, 792/4, 790/5, 792/5, 790/7, 790/8, 792/9, 793/11, 793/12, 774, 776, 777, 912, 913, 775/1, 786/1, 788/2, 791/3, 793/10, 799/76, 902, 793/6, 790/4, 792/7, BERTOKI 5801/4, 5736/56, 5796/6, 5987/11, 5736/55, 5736/61, 5736/40, 5736/59**
širina varovalnega pasu: **3 m**
- vrsta varovalnega pasu: **varovalni pas lokalne ceste – velja za parcele ANKARAN 773, 780, 787, 910, 785/1, 785/2, 905, 914, 790/5, 792/5, 790/7, 790/8, 792/9, 912, 913, 786/1, 788/2, 791/3, 790/4**
širina varovalnega pasu: **10 m**
- vrsta varovalnega pasu: **varovalni pas regionalne ceste – velja za parcele ANKARAN 773, 778, 918/1, 905, 918/3, 792/5, 793/5, 793/11, 793/12, 774, 776, 777, 775/1, 793/10, 902, 793/6, 792/7**
širina varovalnega pasu: **15 m**
- vrsta varovalnega pasu: **varovalni pas hitre ceste – velja za parcele ANKARAN 918/1, 918/3, 790/5, 792/5, 793/5, 790/7, 791/3, 793/10, 790/4, 792/7**
širina varovalnega pasu: **35 m**

- vrsta varovalnega pasu: **varovalni pas kanalizacije - velja za parcele ANKARAN 914, 913, 791/3, 799/76, 799/54, 799/79**
širina varovalnega pasu: **3 m**
- vrsta varovalnega pasu: **varovalni pas nadzemnega večsistemskega daljnovoda nazivnih napetosti od 1 kV do vključno 20 kV - velja za parcele ANKARAN 914, 791/1, 791/2, 791/3, 799/76, 799/79**
širina varovalnega pasu: **10 m**
- vrsta varovalnega pasu: **varovalni pas vodovoda od DN 50 do vključno DN 250 - velja za parcele ANKARAN 790/5, 792/5, 793/5, 793/11, 793/12, 793/6, 790/4, BERTOKI 5799/3, 5801/3, 6025/4, 5798/17**
širina varovalnega pasu: **3 m**
- vrsta varovalnega pasu: **varovalni pas avtoceste - velja za parcele ANKARAN 790/5, 793/11, 793/10, 799/76, BERTOKI 5990/1, 5990/7, 5736/56, 5736/57, 5736/58, 5736/41, 5796/6, 5796/11, 5987/11, 5796/12, 5736/38, 5736/54, 5736/55, 5736/61, 5797/84, 5736/24, 5987/5, 5987/6, 5987/9, 5796/10, 5987/10, 5796/13, 5796/14, 5796/15, 5736/21, 5736/22, 5736/39, 5736/40, 5796/5, 5736/59**
širina varovalnega pasu: **40 m**
- vrsta varovalnega pasu: **varovalni pas praznotoka vodovoda - velja za parcele ANKARAN 793/11, 793/12, 793/10, 799/76, 793/6**
širina varovalnega pasu: **3 m**
- vrsta varovalnega pasu: **varovalni pas podzemnega kabelskega sistema nazivne napetosti do vključno 20 kV - velja za parcele ANKARAN 791/3, BERTOKI 5801/4, 5799/3, 5801/3**
širina varovalnega pasu: **1 m**
- vrsta varovalnega pasu: **varovalni progovni pas - velja za parcele BERTOKI 5803/4, 6026/12, 5799/3, 5801/3, 6025/4, 5798/17, 5797/84**
širina varovalnega pasu: **100 m**
- vrsta varovalnega pasu: **varovalni pas javne poti - velja za parcele BERTOKI 6026/12, 5797/84**
širina varovalnega pasu: **5 m**
- vrsta varovalnega pasu: **varovalni pas nadzemnega voda nazivne napetosti do vključno 1 kV - velja za parcelo BERTOKI 5735/59**
širina varovalnega pasu: **1,5 m**

10. SOGLASJE ZA SPREMINJANJE MEJE PARCELE

Občina nima sprejete ustrezne pravne podlage.

11. PRILOGA: IZSEK GRAFIČNEGA DELA PROSTORSKEGA AKTA

Kopija kartografskega dela prostorskega akta:

- **Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 33/01), Kartografska dokumentacija namenske rabe prostora (1x)**
- **Spremembe in dopolnitve PUP v Mestni občini Koper (Uradni list, št. 95/06), ureditvena situacija (1x)**

Priloga o prostorskih ureditvenih pogojih:

Vsi prostorski akti in ostali predpisi s področja urejanja prostora Mestne občine Koper so objavljeni na spletni strani občine v razdelku *Občina- Predpisi* oziroma na <https://www.koper.si/obcina/vloge-obrazci-in-predpisi/>

12. PLAČILO UPRAVNE TAKSE

Takse prosto skladno s 23. členom Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo, 14/15 - ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J, 32/16, 30/18 - ZKZaš in 189/20 - ZFRO).

Opozorilo: Izdana lokacijska informacija velja, dokler ni glede predmetnih nepremičnin uveljavljen nov ali spremenjen prostorski izvedbeni akt oziroma dopolnjen veljavni prostorski izvedbeni akt ali dokler ni uveljavljena nova ali spremenjena pravna podlaga.

Pripravila:

Kristina Špeh, dipl. geog.
Svetovalec za urejanje prostora



Žig:



Odgovorna oseba:
mag. Tjaša Babič
Vodja oddelka



Poslati: - naslovnik (navadno)



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor za vodne pravice

Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana

Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije

Prejeto:	Sig.z.:
16. 10. 2024	UM/
Šifra zadeve:	Vred.:
30 - 172 /	2024 - 5

T: 01 478 31 00
E: gp.drsv@gov.si
www.dv.gov.si

Številka: 35528-64/2024-14

Datum: 14. 10. 2024

Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: upravni organ), na podlagi 127. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US, 78/23 – ZUNPEOVE in 52/24 – odl. US; v nadaljevanju: ZV-1), v postopku izdaje vodnega dovoljenja na vlogo stranke, Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana, davčna št. 26279266, izdaja naslednje

VODNO DOVOLJENJE

- Stranki, Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana, se dovoli neposredna raba vode iz vodotoka Rižana (v nadaljevanju: vodotok) z odvzemom v obsegu največ **50 l/s** in skupno največ **90.000 m³/leto** (osnova za obračun plačila za vodno pravico), za namakanje kmetijskih zemljišč, klasifikacijska št. vrste rabe vode: 5.1.1., na mestu določenem s koordinatami državnega koordinatnega sistema (D96/TM):
 - mesto odvzema iz vodotoka: E = 404910 in N = 47232, zemljišče s parc. št. 6073/20, k.o. 2604 – Bertoki, občina Koper.
- Stranka mora zagotoviti redno spremljanje odvzetih količin vode iz vodotoka z merilno napravo tako, da je možno vsak trenutek preveriti odvzeto količino vode. Enkrat mesečno mora na merilni napravi odčitati trenutno in skupno odvzeto količino vode ter o tem voditi pisno evidenco z navedbo časa meritve. Rezultate meritev mora hraniti ves čas trajanja vodne pravice ter jih na zahtevo ministrstva ali inšpektorja, pristojnega za vode, predložiti na vpogled.
- Za mesto odvzema se določi ekološko sprejemljivi pretok (v nadaljevanju: Qes) v količini 0,346 m³/s.
- Ne glede na prejšnjo točko sme stranka za namakanje pri pretokih, nižjih od 0,346 m³/s in višjih od 0,126 m³/s, iz vodotoka odvezovati največ 12,6 l/s. Pri pretokih, nižjih od 0,126 m³/s, mora z rabo vode prenehati oz. z rabo vode ne sme pričeti.
- Stranka mora pred pričetkom rabe vode za poseg, ki je potreben za:
 - izvajanje vodne pravice;
 - izpolnitev pogoja, da se pri pretokih, nižjih od 0,346 m³/s in višjih od 0,126 m³/s, lahko odvzema največ 12,6 l/s;
 - izpolnitev pogoja, da se pri pretokih, nižjih od 0,126 m³/s, raba vode ne izvaja, pridobiti vodno mnenje oziroma vodno soglasje.

6. Stranka mora pri izvajanju vodne pravice upoštevati naslednji pogoj Zavoda RS za varstvo narave (v nadaljevanju: ZRSVN):
 - Odvzem vode se prekine v primeru, da vodostaj v reki Rižani pade do te mere, da je opazen pojav razrasti zelenih nitrofilnih alg.
7. To vodno dovoljenje se izdaja za določen čas, in sicer velja do **31. 8. 2054**, preneha pa veljati, če stranka v dveh letih od dokončnosti vodnega dovoljenja ne začne z rabo vode v skladu s pogoji, ki so navedeni v izreku te odločbe. Stranka mora o začetku rabe vode pisno obvestiti upravni organ.
8. Posebnih stroškov postopka ni bilo.

O b r a z l o ž i t e v

Stranka je 28. 6. 2024 vložila zahtevo za pridobitev vodnega dovoljenja za neposredno rabo vode za namakanje kmetijskih zemljišč s parc. št. 752/1, 752/2, 753, 754, 755, 756, 757, 758/1, 758/2, 758/3, 758/4, 759, 761/1, 761/2, 762/1, 762/2, 763/1, 763/2, 764, 765/2, 765/3, 765/4, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 774, 772, 773, 775/1, 775/4, 775/5, 775/6, 775/7, 775/8, 775/9, 775/10, 775/11, 775/12, 776, 777, 778, 780, 781/1, 781/2, 781/3, 781/4, 782/2, 782/3, 782/4, 782/5, 783/1, 783/2, 783/3, 783/4, 783/5, 783/6, 783/8, 783/9, 783/10, 783/11, 783/12, 783/13, 783/14, 783/16, 784, 758/1, 785/2, 786/1, 786/2, 787, 788/1, 788/2, 788/3, 790/4, 790/5, 790/7, 790/8, 791/1, 791/2, 791/3, 791/4, 792/4, 792/5, 792/7, 792/8, 792/9, 792/10, 793/5, 793/6, 793/10, 793/11, 793/12, 799/54, 799/75, 799/76, 799/77, 799/78, 799/79, 799/80, 895, 898, 899, 900, 901, 902, 905, 908, 910, 911/1, 911/2, 912, 913, 914, 917/3, 917/4, 917/5, 917/6, 918/1, 918/3, vse k.o. 2594 – Ankaran in parc. št. 5736/4, 5736/5, 5736/6, 5736/21, 5736/22, 5736/24, 5736/38, 5736/39, 5736/40, 5736/41, 5736/45, 5736/46, 5736/47, 5736/48, 5736/49, 5736/50, 5736/51, 5736/52, 5736/53, 5736/54, 5736/55, 5736/56, 5736/57, 5736/58, 5736/59, 5736/60, 5736/61, 5796/5, 5796/6, 5796/11, 5796/10, 5796/12, 5796/13, 5796/14, 5796/15, 5797/68, 5797/84, 5798/17, 5799/3, 5801/3, 5801/4, 5803/4, 5987/5, 5987/6, 5987/9, 5987/10, 5987/11, 5988, 5989, 5990/1, 5990/7, 6025/4, 6026/12, vse k.o. 2604 – Bertoki, z odvzemom vode iz vodotoka Rižana, na mestu določenem s koordinatami državnega koordinatnega sistema (D96/TM): E = 404910 in N = 47232, na zemljišču s parc. št. 6073/20, k.o. 2604 – Bertoki, občina Koper, v količini največ do 50 l/s in skupno do 90.000,0 m³/leto.

Po prvem odstavku 125. člena ZV-1 je treba za neposredno rabo vode za namakanje kmetijskih zemljišč ali drugih površin, pridobiti vodno dovoljenje. Izdaja vodnega dovoljenja se vodi skladno z določili ZV-1 ter Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. l. RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb; v nadaljevanju ZUP). Po prvem odstavku 127. člena ZV-1 upravni organ izda vodno dovoljenje, če je nameravana raba skladna z merili in pogoji za podelitev vodne pravice ter z načrti upravljanja z vodami in če nameravana raba ne zmanjšuje, omejuje ali onemogoča izvajanja obstoječih vodnih pravic ali obstoječih upravičencev do evidentirane posebne rabe vode drugih upravičencev. Načrte upravljanja z vodami opredeljuje Uredba o načrtih upravljanja voda na vodnih območjih Donave in Jadranskega morja (Ur. l. RS, št. 67/16 in 107/23; v nadaljevanju: Uredba o NUV). Upravni organ je preveril določila Uredbe o NUV in ugotovil, da je nameravana posebna raba vode skladna z načrtom upravljanja z vodami. Pravilnik o klasifikaciji vrst posebne rabe vode in naplavin (Ur. l. RS, št. 24/15) v prilogi za to vrsto posebne rabe vode določa klasifikacijsko št. 5.1.1. Isti pravilnik določa, da se za to vrsto posebne rabe vode obseg izrazi z m³, saj gre za rabo prostornine vode.

Iz vloge stranke in predloženega načrta parcel, je ugotovljeno, da stranka rabi vodo iz vodotoka, na mestu odvzema, kot izhaja iz 1. točke izreka, in sicer za namakanje kmetijskih zemljišč. Količine odvzete vode je upravni organ povzel iz navedb stranke v vlogi.

Upravni organ je za popolno ugotovitev dejanskega stanja vpogledal v Prostorski portal RS, Geodetske uprave RS (elektronski dostop dne 8. 7. 2024) in ugotovil, da so zemljišča, ki jih stranka želi namakati namenske rabe prostora opredeljena kot kmetijska zemljišča, torej gre v konkretnem primeru dejansko za namakanje kmetijskih zemljišč.

Upravni organ je v postopku z vpogledom v Javni pregledovalnik grafičnih podatkov (GERK, KatMeSiNa), Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (elektronski dostop dne 8. 7. 2024), preveril in ugotovil, da se zemljišča, ki jih stranka želi namakati nahajajo na območju velikega namakalnega sistema (državni): Namakanje Ankaranska Bonifika - Purisima, šifra sistema: 17171; velikega namakalnega sistema (veliki brez državnih): Namakalni sistem Moretini, šifra sistema: 17011 in velikega namakalnega sistema (državni): Namakanje Sermin hrib, šifra sistema: 17021.

Upravni organ je po uradni dolžnosti pridobil mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljevanju: MKGP) z dne 12. 7. 2024, iz katerega izhaja, da je namakalni sistem Moretini ukinjen. Namakalna sistema Sermin hrib in Ankaranska bonifika pa bo Sklad ukinil ter nato celotno območje združil v en državni namakalni sistem z imenom Ankaranska bonifika. K predmetnemu mnenju je bila priložena odločba št. 3313-34/2023/2, ki jo je izdal MKGP z dne 3. 3. 2023, iz katere izhaja, da je bil namakalni sistem Moretinci ukinjen.

Glede na navedeno upravni organ ugotavlja, da glede na določila 6. točke prvega odstavka 135. člena ZV-1 ter 10. odstavka 5. člena Uredbe o NUV, ni bilo zadržkov za izdajo vodnega dovoljenja.

Iz vpogleda v Zemljiško knjigo (elektronski dostop dne 2. 9. 2024), ID znak: parcela 2604 6073/20 je bilo ugotovljeno, da je zemljišče s parc. št. 6073/20, k.o. 2604 – Bertoki, občina Koper, na katerem je predviden odzemni objekt, v lasti Republike Slovenije. Iz vpogleda v Prostorski portal RS, Geodetske uprave RS (elektronski dostop dne 2. 9. 2024), je razvidno, da je dokončen upravljavec zemljišča, na katerem je predviden odzemni objekt Direkcija RS za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje.

Iz vodne knjige je bilo ugotovljeno, da na predmetnem odseku mesta odvzema vode druge vodne pravice niso podeljene in posebna raba vode ni evidentirana, zato po 2. točki prvega odstavka 127. člena ZV-1 ni bilo zadržkov za izdajo vodnega dovoljenja.

Izhajajoč iz četrtega odstavka 108. člena ZV-1 je treba posebno rabo vode izvajati tako, da se zagotovita smotrna in učinkovita raba vode z uporabo najboljše razpoložljive tehnike. Imetnik vodne pravice mora zagotoviti redno spremljanje odvzetih količin vode z merilno napravo in elektronsko poročati ministrstvu o odvzetih količinah vode na način in v obsegu, ki ju določi minister s predpisom. Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o vodah (Ur. l. RS, št. 40/14; v nadaljevanju ZV-1D) v 34. členu določa, da do uveljavitve predpisa iz četrtega odstavka 108. člena ZV-1, ki bo določil način in obseg poročanja o odvzetih količinah vode, imetnik vodne pravice o odvzetih količinah vode poroča na način in v obsegu, določenima z aktom, s katerim je bila vodna pravica podeljena. Glede na to, da predpis ministra še ni bil sprejet, je upravni organ imetniku vodne pravice določil obveznost iz 2. točke izreka.

V sedmi točki 128. člena ZV-1 je določeno, da mora vodno dovoljenje vsebovati tudi določbo o Qes. Določba 71. člena ZV-1 določa, da mora biti pri posebni rabi površinskih voda, zaradi katere bi se lahko zmanjšal njen pretok ali znižala gladina ali poslabšalo stanje voda, v vseh letnih obdobjih zagotovljen Qes ali gladina površinske vode. Upravni organ je v skladu s 7. členom Uredbe o kriterijih za določitev ter načinu spremljanja in poročanja ekološko sprejemljivega pretoka (Ur. l. RS, št. 97/09, v nadaljevanju Uredba o Qes) na osnovi hidrološko značilnih pretokov, izmerjenih v okviru državnega hidrološkega monitoringa v nizu let 1993-2022 na vodomerni postaji Rižana Dekani, in podatka o velikosti prispevne površine na mestu odvzema $F=260,12 \text{ km}^2$, za majhen nepovratni odzem, pri

skupini ekološkega tipa 1, pri srednjem pretoku $sQ_s = 3,72 \text{ m}^3/\text{s}$ ter srednjem malem pretoku $sQ_{np} = 0,18 \text{ m}^3/\text{s}$, izračunal Q_{es} , ki znaša $0,346 \text{ m}^3/\text{s}$.

Upravni organ je v skladu z 9. členom Uredbe o Q_{es} Zavodu za ribištvo Slovenije (v nadaljevanju: ZZRS) in Zavodu za varstvo narave (v nadaljevanju: ZRSVN) dal možnost spremembe izračunane vrednosti Q_{es} . Iz njunih mnenj z dne 26. 7. 2024 in 31. 7. 2024 je razvidno, da z izračunano vrednostjo Q_{es} soglašata. S tem so izpolnjeni pogoji, da se skladno z Uredbo o Q_{es} določi Q_{es} v količini $0,346 \text{ m}^3/\text{s}$.

S tem je utemeljena 3. točka izreka.

Ker gre v obravnavanem primeru za neposredno rabo vode za namakanje kmetijskih zemljišč se upošteva izjemo po 2. alineji 5. odstavka 5. člena Uredbe o NUV, ki v primeru rabe vode za namakanje kmetijskih zemljišč z odvzemom iz vodotokov iz skupine ekoloških tipov 1 stranki dovoljuje tudi odvzem pri pretokih, nižjih od Q_{es} , in sicer v količini največ $0,07 \cdot sQ_{np}$ do pretoka $0,7 \cdot sQ_{np}$.

V obravnavanem primeru se zahtevke stranke nanaša na odvzem v količini 50 l/s , kar je več od $0,0126 \text{ m}^3/\text{s}$, kolikor na mestu odvzema znaša $0,07 \cdot sQ_{np}$. Navedeno pomeni, da mora stranka glede na 5. odstavek 5. člena Uredbe o NUV:

- pri pretokih, nižjih od Q_{es} in višjih od $0,7 \cdot sQ_{np}$, zmanjšati količino odvzema, in sicer lahko odvzema največ $12,6 \text{ l/s}$, kolikor znaša $0,07 \cdot sQ_{np}$.
- pri pretokih, nižjih od $0,126 \text{ m}^3/\text{s}$, z rabo vode prenehati oz. z rabo vode ne sme pričeti.

S tem je utemeljena 4. točka izreka.

Za vsako rabo vode, ki presega meje splošne rabe, je skladno s prvim odstavkom 108. člena ZV-1 treba pridobiti vodno pravico. ZV-1 v petem odstavku 125. člena določa, da je vodno dovoljenje treba pridobiti pred pridobitvijo dovoljenja za poseg v prostor (poseg, ki je potreben za izvajanje posebne rabe vode), skladno s predpisi s področja urejanja prostora in graditve objektov, torej pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja. V postopku izdaje vodnega dovoljenja se odloča o dopustnosti posebne rabe vode na podlagi določil ZV-1. Skladnost oziroma dopustnost posega, ki je potreben za izvajanje posebne rabe vode, z določili prostorskega akta države ali lokalne skupnosti, ni predmet ugotavljanja tega postopka, temveč postopka izdaje gradbenega dovoljenja. Ker lahko stranka v obravnavanem primeru glede na izjemo po 2. alineji 5. odstavka 5. člena Uredbe o NUV pri pretokih, nižjih od $0,346 \text{ m}^3/\text{s}$ in višjih od $0,126 \text{ m}^3/\text{s}$, odvzema največ $12,6 \text{ l/s}$, mora za izpolnitev navedenega pogoja pridobiti vodno soglasje, ki mora vsebovati tudi način izpolnitve pogoja, da se pri pretokih, nižjih od $0,126 \text{ m}^3/\text{s}$, raba vode ne izvaja. Nadalje iz 150. člena ZV-1 izhaja, da poseg, potreben za izvajanje posebne rabe vode, sodi med posege, ki se lahko izvedejo samo na podlagi vodnega soglasja. Vlogo za pridobitev vodnega mnenja se poda na oddelek upravnega organa na naslov: Direkcija RS za vode, Sektor območja jadranskih rek z morjem, Pristaniška ulica 12, 6000 Koper. Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23) je v 141. členu določil, da se z dnem začetka uporabe, ne glede na posebne predpise, soglasja, dovoljenja ali druge oblike odobritve nameravane gradnje, izdane za potrebe postopka izdaje gradbenega dovoljenja, štejejo za mnenja v skladu s tem zakonom, s čimer je izpolnjena obveznost pridobitve prejšnjega vodnega soglasja po ZV-1. Tako je v tretji točki drugega odstavka določeno, da vodno soglasje na podlagi 150. do 153.a člena ZV-1 šteje za vodno mnenje. Če za poseg, ki je potreben za izvajanje posebne rabe vode, ni treba pridobiti gradbenega dovoljenja, je treba zaprositi za vodno soglasje. Izdana vodna pravica ne prejudicira pozitivnega mnenja o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda oziroma vodnega soglasja. S tem je utemeljena 5. točka izreka.

Vodno dovoljenje mora skladno s peto in osmo točko prvega odstavka 128. člena ZV-1 vsebovati način in pogoje rabe, ki jih mora upoštevati imetnik vodne pravice pri njenem izvajanju, in pogoje rabe,

ki izhajajo iz naravovarstvenih usmeritev ali smernic po predpisih o ohranjanju narave. V postopku je bilo ugotovljeno, da se obravnavani odsek nahaja znotraj območja, varovanega po predpisih o ohranjanju narave, in sicer v območju naravnih vrednot – Bonifika in Rižana.

ZRSVN je, kot izhaja iz mnenja z dne 26. 7. 2024, z nameravano rabo vode iz vodotoka na obravnavanem odseku soglašal in za izvajanje vodne pravice določil pogoje, ki je povzet v 6. točki izreka. 6. točka izreka temelji na osmi točki prvega odstavka 128. člena in šesti točki prvega odstavka 109. člena ZV-1 v povezavi z drugim odstavkom 44. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-10), ki določa, da so varstvene in razvojne usmeritve ter varstveni režimi naravnih vrednot sestavni del pogojev za posebno rabo naravnih virov ali naravnega javnega dobra in so sestavni del dovoljenj ali koncesij za posebno rabo.

ZZRS je kot izhaja iz mnenja z dne 1. 12. 2014, izdanega na podlagi 19. člena Zakona o sladkovodnem ribištvu (Ur. l. RS, št. 61/06; v nadaljevanju ZSRib) z nameravano rabo vode soglašal, pri tem pa navedel, da gre v primeru Rižane za vodotok, kjer pretoki izjemno nihajo; vrednosti pretokov lahko padejo predvsem v sušnem obdobju, ko so tudi potrebe po namakanju praviloma največje, tudi močno pod izračunano vrednostjo $Q_{es}=346$ l/s. Po mnenju ZZRS bi bil odvzem vode v skladu z določili vodnega dovoljenja praviloma možen le izven najbolj kritičnih sušnih mesecev, ko je sicer potreba po vodi za namakanje največja. Ob upoštevanju navedenega sledi, da bi bila raba vode za namakanje iz vodotoka sprejemljiva in izvedljiva le v primeru shranjevanja vode v vodnem zadrževalniku, ki bi ga stranka polnila v času vodnih viškov, kot je pretok višji od Q_{es} .

Upravni organ v zvezi z navedbami ZZRS pojasnjuje, da v postopku izdaje vodnega dovoljenja ne presoja o možnostih nameravane rabe vode v smislu v kolikšnem delu koledarskega leta oz. v sezoni namakanja je raba vode glede na pogoje, ki so določeni v vodnem dovoljenju, tudi izvršljiva. Predmet vodnega dovoljenja tudi ni določanje morebitnih tehničnih rešitev za shranjevanje vode, saj je to prepuščeno stranki. V primeru tehničnih rešitev, ki zahtevajo poseg na vodno in priobalno zemljišče pa je stranka dolžna pridobiti vodno mnenje oz. vodno soglasje.

V 7. točki izreka je določen čas veljavnosti in rok za začetek rabe vode. Čas veljavnosti vodnega dovoljenja (četrti točka prvega odstavka 128. člena ZV-1) se določi skladno s tretjim odstavkom 127. člena ZV-1, ki določa, da se vodno dovoljenje izda največ za 30 let. Vodno dovoljenje skladno s 1. točko prvega odstavka 135. člena ZV-1 prav tako preneha, če imetnik vodne pravice ne začne z rabo v roku, določenem v vodnem dovoljenju. ZV-1 izrecno ne določa, v kolikšnem času mora imetnik vodne pravice pričiti z rabo vode, določa pa, da vodno dovoljenje preneha, če v roku dveh let od njegove dokončnosti ni pridobil dovoljenja za poseg v prostor in graditev objektov. Na podlagi tega je upravni organ presodil, da je razumen rok, v katerem mora imetnik vodne pravice začeti z rabo vode, dve leti od dokončnosti vodnega dovoljenja. Da bo ta del izreka izvršljiv, je stranki naložil obveznost, da pisno sporoči organu čas začetka rabe.

V povezavi z deveto točko 128. člena in s tretjim odstavkom 109. člena ZV-1 je bilo ugotovljeno, da na obravnavanem odseku ne gre za rabo vodne infrastrukture.

Imetnik vodne pravice mora ves čas trajanja vodne pravice izpolnjevati obveznosti, ki izhajajo iz določb ZV-1: zagotavljati košnjo, odstranjevati plavje, odpadke in druge opuščene ali odvržene predmete in snovi na območju izvajanja vodne pravice (101. člen); plačevati za vodno pravico (123. člen) in vodno povračilo (124. člen); zagotavljati varstvo vodnih objektov in naprav namenjenih posebni rabi vode pred škodljivim delovanjem voda, vzdrževati objekte in naprave za rabo vode ter imeti poslovniki za vzdrževanje in obratovanje vodnega objekta (50. člen).

Stranki je bila v skladu z 9. členom ZUP z dopisom št. 35528-64/2024-13 z dne 25. 9. 2024 (vročen 26. 9. 2024) dana možnost, da se v roku 8 dni od vročitve dopisa opredeli do pogojev izvajanja vodne pravice, določenih v izreku, vendar se v postavljenem roku niti do dneva izdaje te odločbe ni odzvala.

Na podlagi navedenega je upravni organ odločil, da stranki izda vodno dovoljenje in ji s tem podeli vodno pravico za neposredno rabo vode za namakanje kmetijskih zemljišč iz vodotoka, v količini 50 l/s in skupno največ 90.000 m³/leto, kar skladno s 47. točko 7. člena ZV-1 predstavlja osnovo za obračun plačila za vodno pravico.

V skladu z določili petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom ZUP je bilo treba odločiti tudi o stroških upravnega postopka. Ker posebnih stroškov postopka ni bilo, je bilo odločeno, kot izhaja iz 8. točke izreka.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za naravne vire in prostor v roku 15 dni od dneva vročitve te odločbe. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Direkciji Republike Slovenije za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa po Zakonu o upravnih taksah (Ur. l. RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) v višini 18,10 EUR. Plača se jo v gotovini oziroma z elektronskim denarjem ali drugim veljavnim plačilnim instrumentom in o plačilu predloži ustrezno potrdilo. Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110-0100-0315 637 z navedbo reference: 11 25615-7111002-52806424.

Postopek vodi:

Mitja Golobč
sekretar



Boris Gradišar
sekretar

Vročiti:

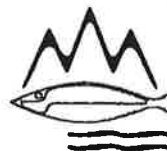
- Sklad KZG RS, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – osebno

Obvestiti po e-pošti:

- Inšpektorat RS za naravne vire in prostor, Ljubljana
- Direkcija RS za vode, Sektor območja jadranskih rek z morjem, Koper
- ZRSVN, OE Piran, Piran
- ZZRS, Ljubljana-Šmartno

Vložiti:

- Vodna knjiga št. 35528-64/2024




**Zavod za
ribištvo Slovenije** Fisheries Research
Institute of Slovenia

Sp. Gameljne 61a • SI-1211 Ljubljana - Šmartno
T 01 24 43 400 • F 01 24 43 405 • E info@zzrs.si
www.zzrs.si

Štev.: 4204-24/2024-2

Datum: 31. 7. 2024

Ministrstvo za naravne vire in prostor
Direkcija Republike Slovenije za vode
g. Mitja Golobič
Hajdrihova ulica 28c
1000 Ljubljana

 REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE Hajdrihova 28c, 1000 Ljubljana OS	
Prejeto:	Sig. znak:
05. 08. 2024	Golobič
Vredn.	Priloge:
Številka zadeve: 35528-64/2024-10	

Zadeva: Strokovno mnenje o vplivu posega na stanje rib v vodotoku Rižana in opredelitev do vrednosti Q_{es}

Na podlagi 12. točke prvega odstavka 45. člena in 4. točke 19. člena *Zakona o sladkovodnem ribištvu (ZSRib, Uradni list RS, št. 61/2006)*, 7. točke 128. člena *Zakona o vodah (ZV-1, Uradni list RS, št. 67/2002, 110/2002-ZGO-1, 2/2004-ZZdl-A, 41/2004-ZVO-1, 57/2008, 57/2012, 100/2013, 40/2014, 56/2015, 65/20, 35/2023 – odl. US in 78/23 – ZUNPEOVE)* in na podlagi določil *Uredbe o kriterijih za določitev ter načinu spremljanja in poročanja ekološko sprejemljivega pretoka (Uredba, Uradni list RS, št. 97/2009)* smo za vašo vlogo št. 35528-64/2024-7 z dne 17. 7. 2024 za potrebe postopka izdaje vodnega dovoljenja za neposredno rabo vode za namakanje kmetijskih zemljišč pripravili strokovno mnenje.

Lokacija

Iz prejete dokumentacije in javnih evidenc, Atlasa voda (Direkcija RS za vode), je razvidno, da bi se obravnavani odvzem vode izvajal iz reke Rižane na lokaciji, določeni z naslednjima koordinatama v državnem koordinatnem sistemu (D96/TM):

E= 404910

N= 47232

Odvzem vode bi se izvajal na zemljišču s parcelno št. 6073/20, k.o. 2604 – Bertoki, občina Koper, v količini največ do 50 l/s in skupno do 90.000,00 m³/leto.

Ribiško upravljanje in varstvo rib

Iz prejete dokumentacije in iz podatkov javne evidence, Ribiškega katastra, je razvidno, da se glede na *Uredbo o določitvi meja ribiških območij in ribiških okolišev v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 52/2007)* obravnavani vodotok Rižana nahaja v Koprskem ribiškem okolišu. V skladu s koncesijsko pogodbo Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano,

Ribiškogojitvenim načrtom 2017-2022, ki ga je potrdilo pristojno ministrstvo, ter Letnim programom 2023, ki ga je potrdil Zavod za ribištvo Slovenije (v nadaljevanju ZZRS), ribiško upravljanje v tem ribiškem okolišu izvaja Ribiška družina Koper.

Rižana je od mehkega jezua pri Norbedu do izliva v morje rezervat za ohranjanje populacij domorodnih vrst rib (R3) *Rižana C*. Po poročanju Ribiške družine Koper revir *Rižana C* poseljuje vrste, ki so prisotne tudi v revirju *Rižana B*.

Rižano C na območju rabe vode poseljuje vrste, navedene v Preglednici 1.

Za sladkovodne vrste rib se varstvo izvaja po Uredbi o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah (Uradni list RS, št. 46/2004, 109/2004, 84/2005, 115/2007, 96/2008, 36/2009, 102/2011, 15/2014, 64/2016 in 62/2019), Pravilniku o ribolovnem režimu v ribolovnih vodah (Uradni list RS, št. 99/2007, 75/2010), Pravilniku o uvrstitvi ogroženih rastlinskih in živalskih vrst v rdeči seznam (Uradni list RS, št. 82/2002, 42/2010) in Habitatni direktivi Sveta Evropske skupnosti o ohranjanju naravnih habitatov ter divje favne in flore, Aneks II in V (92/43/EEC z dne 21.5.1992).

Preglednica 1: Vrstni sestav in varstveni status rib v revirju *Rižana C*

Vrsta	Znanstveno ime	Uredba	Habitatna direktiva	Rdeči seznam	Pravilnik, mera (cm)	Varstvena doba
potočna postrv	<i>Salmo trutta fario</i> Linnaeus, 1758	-	-	E	25	01.12. - 28.02.
rižanska postrv	<i>Salmo</i>	-	-	-	-	-
soška postrv	<i>Salmo marmoratus</i> Cuvier, 1829	H	2	E	40	01.10. - 31.03.
šarenka	<i>Oncorhynchus mykiss</i> (Walbaum, 1792)	-	-	-	-	01.12. - 28.02.
pisanec	<i>Phoxinus phoxinus</i> (Linnaeus, 1758)	-	-	-	-	01.04. - 30.06.
štrkavec	<i>Squalius squalus</i> (Bonaparte, 1837)	-	-	-	30	01.05. - 30.06.
klen	<i>Squalius cephalus</i> (Linnaeus, 1758)	-	-	-	30	01.05. - 30.06.
grba	<i>Barbus plebejus</i> Bonaparte, 1839	H	2,5	E	30	01.05. - 30.06.
jegulja	<i>Anguilla anguilla</i> (Linnaeus, 1758)	Z,H	-	Ex?	-	-
kapelj	<i>Cottus gobio</i> Linnaeus, 1758	H	2	V	-	-
koščunec	<i>Austropotamobius pallipes</i> (Lereboullet, 1858)	Z,H	2,5	V	-	-

Legenda:

Habitatna direktiva = Evropsko pomembna vrsta = Direktiva sveta Evrope 92/43/EGS o ohranjanju naravnih habitatov ter prosto živečih živalskih in rastlinskih vrst

2	Živalske vrste v interesu Evropske skupnosti, za ohranjanje katerih je treba določiti posebna ohranljiva območja
5	Živalske vrste v interesu Evropske skupnosti, pri katerih za odvzem iz narave in izkoriščanje lahko veljajo ukrepi upravljanja

Uredba = Uredba o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah (Uradni list RS, št. 46/2004, 109/2004, 84/2005, 115/2007, 96/2008, 36/2009, 102/2011, 15/2014 in 64/2016)

Z	zavarovana vrsta
H	vrsta, katere habitat se varuje

Rdeči seznam = Pravilnik o uvrstitvi ogroženih rastlinskih in živalskih vrst v rdeči seznam (Uradni list RS, št. 82/2002, 42/2010)

E	prizadeta vrsta
V	ranljiva vrsta
Ex?	domnevno izumrla vrsta

Pravilnik = Pravilnik o ribolovnem režimu v ribolovnih vodah (Uradni list RS, št. 99/2007, 75/2010)

Po podatkih Ribiškega katastra revir *Rižana C* poseljuje 10 vrst rib in rak koščenic. Potočna postrv, šarenka in klen so v jadranskem povodju tujerodne vrste. Z *Uredbo o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah* sta zavarovana jegulja in rak koščenic ter njuni habitat. Zavarovani so tudi habitat grbe, kaplja in soške postrvi. S *Habitatno direktivo* so zavarovane 4 vrste; soška postrv in kapelj sta uvrščena v Prilogo II, grba in rak koščenic pa v Prilogi II in V. Na *Rdeči seznam ogroženih živalskih vrst* je uvrščenih 6 domorodnih vrst: soška postrv in grba sta uvrščeni v kategorijo prizadeta vrsta (E), kapelj in rak koščenic v kategorijo ranljiva vrsta (V) in jegulja v kategorijo domnevno izumrla vrsta (Ex?). S *Pravilnikom o ribolovnem režimu v ribolovnih vodah*, ki določa lovno mero in varstveno dobo, je zavarovanih 7 lovni vrst rib.

Vplivno območje rabe vode za namakanje je del naravne vrednote *Rižana* in del zoološke naravne vrednote lokalnega pomena *Bonifika*.

Strokovno mnenje Zavoda za ribištvo Slovenije v zvezi z vplivom posega na stanje rib ter opredelitvijo do obravnavanega odvzema vode

Stranka, Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana, je podala zahtevo za izdajo vodnega dovoljenja za neposredno rabo vode za namakanje kmetijskih zemljišč v k.o. Ankaran, z odvzemom vode iz Rižane v količini največ do 50 l/s in do 90.000,00 m³/leto.

Za oceno pretokov Rižane so bili uporabljeni hidrološki podatki vodomerne postaje Rižana Dekani, (podatkovni niz 1993-2022).

Izračunana hidrološka izhodišča na mestu odvzema so:

- $F = 260,12 \text{ km}^2$
- srednji mali pretok v obdobju (sQ_{np}) = $0,18 \text{ m}^3/\text{s}$ (180 l/s)
- srednji pretok v obdobju $sQ_s = 3,72 \text{ m}^3/\text{s}$

Za odsek Rižane dolvodno od odvzemnega mesta vode je bila izračunana vrednost ekološko sprejemljivega pretoka $Q_{es \text{ celo leto}} = 0,346 \text{ m}^3/\text{s}$ (346 l/s).

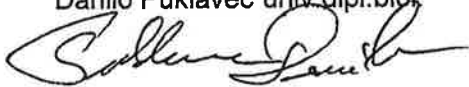
Na podlagi navedenih dejstev ZZRS podaja naslednje strokovno mnenje:

Kot je razvidno iz hidroloških podatkov v predmetni vlogi, gre v primeru Rižane za vodotok, kjer pretoki izjemno nihajo; vrednosti pretokov lahko padejo predvsem v sušnem obdobju, ko so tudi potrebe po namakanju praviloma največje, tudi močno pod izračunano vrednost $Q_{es} = 346 \text{ l/s}$. Iz navedenega sledi, da bi bil odvzem vode v skladu z določili vodnega dovoljenja praviloma možen le izven najbolj kritičnih sušnih mesecev, ko je sicer potreba po vodi za namakanje največja. Ob upoštevanju vsega navedenega sledi, da bi bila raba vode za namakanje iz vodotoka sprejemljiva in izvedljiva le v primeru shranjevanja vode v vodnem zadrževalniku, ki bi ga stranka polnila v času vodnih viškov, ko je pretok višji od Q_{es} .

Menimo, da je predložena vrednost $Q_{es} = 0,346 \text{ m}^3/\text{s}$ ustrezno določena s stališča ohranjanja vodnih organizmov in njihovih habitatov. Vpliva odvzema vode za namakanje na stanje rib ne bo v kolikor bo določena vrednost Q_{es} dosledno spoštovana s strani Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS in odvzema vode pri vodostaju nižjem od 346 l/s ne bo.

Pripravil:

Danilo Puklavac univ. dipl. biol.



direktor:

Matevž Podjed, univ. dipl. soc.



Poslati:

- Direkcija RS za vode, g. Mitja Golobič, Hajdrihova 28c, 1000 Ljubljana, po pošti in na mitja.golobic@gov.si, v vednost po elektronski pošti,
- Zavod za varstvo narave, Območna enota Piran, zrsvn.oepi@zrsvn.si, po e-pošti, v vednost,
- Ribiška družina Koper, ribiska.koper@gmail.com vednost po elektronski pošti,
- Inšpektorat Republike Slovenije za kmetijstvo, gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, na slavko.sisko@gov.si in janez.mulej@gov.si, v vednost po elektronski pošti,
- Arhiv ZZRS, tu.



**ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE**

OBMOČNA ENOTA PIRAN

Trg Etbina Kristana 1 | 6310 Izola
T 05 67 10 900
E zrsvn.oepi@zrsvn.si
www.zrsvn.si

ISTITUTO DELLA REPUBBLICA DI SLOVENIA PER LA TUTELA DELLA NATURA | UNITÀ TERRITORIALE DI PIRANO

Piazza Etbin Kristan 1 | 6310 Isola
T 05 67 10 900
E zrsvn.oepi@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3562-3602/2024-2
Datum: 26. 7. 2024

**Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija RS za vode
HAJDRIHOVA ULICA 28 C**

1000 Ljubljana

ZADEVA: Varstvene in razvojne usmeritve ter opredelitev do vrednosti Q_{es} za izdajo vodnega dovoljenja za neposredno rabo vode za namakanje kmetijskih zemljišč iz vodotoka Rižana, na zemljišču k. o. Ankaran in k. o. Bertoki - strokovno mnenje

Z vlogo št. 35528-64/2024-6, z dne 17. 7. 2024, prejeto dne 17. 7. 2024, ste naslovni zavod zaprosili za varstvene in razvojne usmeritve v postopku izdaje vodnega dovoljenja za neposredno rabo vode za namakanje kmetijskih zemljišč iz vodotoka Rižana ter za opredelitev do vrednosti Q_{es} , določene na podlagi 7. člena Uredbe o Q_{es} .

Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: stranka) namerava odvezati vodo iz vodotoka Rižana, na zemljišču s parcelnimi številkami 752/1, 752/2, 753, 754, 755, 756, 757, 758/1, 758/2, 758/3, 758/4, 759, 761/1, 761/2, 762/1, 762/2, 763/1, 763/2, 764, 765/2, 765/3, 765/4, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 774, 772, 773, 775/1, 775/4, 775/5, 775/6, 775/7, 775/8, 775/9, 775/10, 775/11, 775/12, 776, 777, 778, 780, 781/1, 781/2, 781/3, 781/4, 782/2, 782/3, 782/4, 782/5, 783/1, 783/2, 783/3, 783/4, 783/5, 783/6, 783/8, 783/9, 783/10, 783/11, 783/12, 783/13, 783/14, 783/16, 784, 758/1, 785/2, 786/1, 786/2, 787, 788/1, 788/2, 788/3, 790/4, 790/5, 790/7, 790/8, 791/1, 791/2, 791/3, 791/4, 792/4, 792/5, 792/7, 792/8, 792/9, 792/10, 793/5, 793/6, 793/10, 793/11, 793/12, 799/54, 799/75, 799/76, 799/77, 799/78, 799/79, 799/80, 895, 898, 899, 900, 901, 902, 905, 908, 910, 911/1, 911/2, 912, 913, 914, 917/3, 917/4, 917/5, 917/6, 918/1, 918/3, vse k. o. 2594 – Ankaran in parc. št. 5736/4, 5736/5, 5736/6, 5736/21, 5736/22, 5736/24, 5736/38, 5736/39, 5736/40, 5736/41, 5736/45, 5736/46, 5736/47, 5736/48, 5736/49, 5736/50, 5736/51, 5736/52, 5736/53, 5736/54, 5736/55, 5736/56, 5736/57, 5736/58, 5736/59, 5736/60, 5736/61, 5796/5, 5796/6, 5796/11, 5796/10, 5796/12, 5796/13, 5796/14, 5796/15, 5797/68, 5797/84, 5798/17, 5799/3, 5801/3, 5801/4, 5803/4, 5987/5, 5987/6, 5987/9, 5987/10, 5987/11, 5988, 5989, 5990/1, 5990/7, 6025/4, 6026/12, vse k. o. 2604 – Bertoki, z odvzemom vode iz vodotoka Rižana, na mestu določenem s koordinatami državnega koordinatnega sistema (D96/TM): E = 404910 in N = 47232, na zemljišču s parc. št. 6073/20, k. o. 2604 – Bertoki, občina Koper, v količini največ do 50 l/s in skupno do 90.000,0 m³/leto. Na podlagi hidroloških izhodišč je bil za obravnavan odvez vode določen ekološko sprejemljiv pretok Q_{es} = 0,346 m³/s.

V skladu z določbami 3. odstavka 44. člena Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11) in na podlagi 16. odstavka 117. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 - uradno prečiščeno besedilo, 61/06 - ZDru-1, 32/08 - odl. US, 8/10 - ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 –

ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-10; v nadaljevanju: ZON), v povezavi s 44. členom ZON, izdaja naslovni zavod strokovno mnenje.

1. PRESOJA VPLIVOV POSEGA NA VAROVANA OBMOČJA

Lokacija odvzema iz vodotoka Rižana, na mestu določenem s koordinatami državnega koordinatnega sistema (D96/TM): E = 404910 in N = 47232, na zemljišču s parc. št. 6073/20, k.o. 2604 – Bertoki, občina Koper se ne nahaja na območju, ki je opredeljeno ko varovano območje (zavarovano območje ali Natura 2000 območje).

2. VARSTVENE USMERITVE IN PRAVILA RAVNANJA NA NARAVNIH VREDNOTAH

Obravnavana lokacija odvzema se nahaja na območju, ki je iz vidika naravovarstvenega statusa opredeljeno še kot:

- naravna vrednota Rižana, koda 4836 V (Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Ur. list RS, št. 111/04, 70/2006, 58/2009, 93/2010) in
- naravna vrednota Bonifika, koda 4813V (Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Ur. list RS, št. 111/04, 70/2006, 58/2009, 93/2010) in

Reka Rižana in njenih razbremenilni kanali imajo status naravne vrednote ekosistemske in hidrološke zvrsti. Tak status je določen zaradi prisotnosti nekaterih zavarovanih in ogroženih živalskih vrst (rib, netopirjev, dvoživk in ptic).

Med pticami velja omeniti vodomca (*Alcedo atthis*), sivo čapljo (*Ardea cinerea*), malo belo čapljo (*Egretta garzetta*), zelenonogo tukalico (*Gallinula chlorops*), malega martinca (*Actitis hypoleucos*) in številne duplarje, katerim mehki les topolov predstavlja idealen gnezdilni habitat. Ti so na primer veliki detel (*Dendrocops major*), črna žolna (*Dryocopus martius*), plavček (*Cyanistes caeruleus*), velika sinica (*Parus major*), škorec (*Sturnus vulgaris*). Obrežje Rižane je habitat še za številne druge zavarovane vrste ptic pevk (*Passeriformes*). Je tudi habitat ogroženih vrst rib, kot so na primer jegulja (*Anguilla anguilla*), štrkavec (*Leuciscus cephalus cabeda*), grba (*Barbus plebejus*) in pisanec (*Phoxinus phoxinus*) ter raka primorskega koščaka (*Austropotamobius pallipes*).

Prav v bližini območja odvzema je bila evidentirana vrsta pobrežnika, to je mali martinec (*Actitis hypoleucos*) in naslednje ogrožene in na vodna okolja vezane živalske vrste: belouška (*Natrix natrix*), rakar (*Acrocephalus arundinaceus*), bičja trstnica (*Acrocephalus schoenobaenus*), svilnica (*Cettia cetti*), zelenonoga tukalica (*Gallinula chloropus*); breguljka (*Riparia riparia*),

Reka je sicer regulirana po vsej dolžini. Obsežne regulacije ob izgradnji železniške proge in nekatere še iz časov pred 2. sv. vojno, ko je bilo območje pod vladavino Italije, so spremenile zgradbo struge, močvirsko in drevesno - grmovno rastje poplavljenega sveta in podobo krajine ob Rižani. V Rižani je prisotna intenzivna raba vode, kar močno vpliva na hidrološke razmere. Od izvira do izliva si vzdolž reke sledijo zajetja pitne vode, ribogojnici, naselja, cesta, železnica, obrtno industrijska območja, intenzivne kmetijske površine in pristanišče. V strugi je več jezov, kamnitih ter lesenih pragov. Prav zaradi že obstoječe obremenjenosti z odvzemi je živelj v reki š dodatno ogrožen.

Bonifika je aluvialna ravnica z vodnimi kanali in trstičjem, kateri daje značaj tudi obraščena struga reke Rižane.

Splošne usmeritve za varstvo naravnih vrednot določajo, da je z naravnimi vrednotami treba ravnati tako, da se ne ogrozi njihov obstoj (40. člen ZON). Posegi in dejavnosti se izvajajo na naravni vrednoti, če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti za izvedbo posega ali opravljanje dejavnosti (5. člen Uredbe o vrsteh naravnih vrednot, Uradni list RS, št. 52/02, 67/03), pri čemer se posegi in dejavnosti na naravni vrednoti izvajajo v obsegu in na način, da se ne uničijo, poškodujejo ali bistveno spremenijo lastnosti, zaradi katerih je del narave opredeljen za naravno vrednoto, oziroma v obsegu in na način, da se v čim manjši možni meri spremenijo druge fizične, fizikalne, kemijske, vidne in funkcionalne lastnosti naravne vrednote.

Glede na vse zapisano, lokacijo in namen odvzema ter količine ugotavljamo, da lastnosti narave, zaradi katerih sta bili določeni naravni vrednoti, ne bodo bistveno okrnjene ob upoštevanju naslednjega naravovarstvenega pogoja in usmeritve:

- odvzem vode se prekine v primeru, da vodostaj v reki Rižani pade do te mere, da je opazen pojav razrasti zelenih nitrofilnih alg, kar nakazuje, da je zaradi premajhne količine vode onemogočena samočistilna funkcija reke in posledično pojav razbohotenja alg, ki prekrijejo površino vode ter prispevajo k anoksičnim razmeram v vodi (največkrat julija in avgusta).

Naravovarstvena usmeritev:

Glede na značilnosti kraškega vodotoka Rižana in glede na poznavanje razmer iz terena (v reki Rižani je v poletnih mesecih pretok vedno nižji od določenega ekološko sprejemljivega), bo namakanje julija in avgusta, ko je zanj največja potreba, nemogoče. Zato priporočamo, da se za potrebe kmetovanja na navedenih površinah izvede zadrževalnike, ki bodo omogočali shranjevanje vode v času, ko bo odvzemanje onemogočeno zaradi pretoka, nižjega od ekološko sprejemljivega.

3. OPREDELITEV DO IZDAJE VODNEGA DOVOLJENJA

Obravnavana raba vode iz vodotoka Rižane za namakanje kmetijskih zemljišč na zgoraj navedenih zemljišču v k. o. Ankaran in k. o. Bertoki, z odvzemom vode iz vodotoka Rižana, na mestu določenem s koordinatami državnega koordinatnega sistema (D96/TM): E = 404910 in N = 47232, na zemljišču s parc. št. 6073/20, k.o. 2604 – Bertoki, občina Koper, v količini največ do 50 l/s in skupno do 90.000,0 m³/leto.

4. OPREDELITEV DO VREDNOSTI Q_{es}

Na podlagi prejete vloge ugotavljamo, da je predlagana ocena oz. določitev ekološko sprejemljivega pretoka ($Q_{es} = 0,346 \text{ m}^3/\text{s}$) **ustrezna**.

Pripravila:



mag. Barbara Vidmar, prof. biol.
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Piran

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE

Št. dok.: 3582-3602/2024 - 2

Podpisnik: BARBARA VIDMAR

Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA 62

Št. potrdila: 00F90EEC5F000000005725A71A Voljavnost: 28.01.2028

Datum in ura: 28.07.2024 06:29 Dokument je elektronsko podpisan.

Poslano:

- naslovniku
- arhivu